**Договор № \_\_\_\_\_**

**безвозмездного пользования муниципального недвижимым имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными образовательными организациями**

г. Салехард «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципальной образовательной организации (далее - МОО)

в лице директора (заведующего) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (последнее при наличии),

действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации или Ф.И.О. (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя)

именуем\_\_ в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, руководителя юридического лица или Ф.И.О. (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия),

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании постановления Администрации города Салехарда от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_ «О передаче муниципального имущества» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает следующее муниципальное имущество, принадлежащее Ссудодателю на праве оперативного управления:

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.;

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.;

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м., расположенное по адресу: г. Салехард, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Имущество).

Общая площадь передаваемого Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

1.2. Имущество передается на безвозмездной основе в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указывается цель передачи имущества в безвозмездное пользование)

**2. Права и обязанности Сторон**

**2.1. Ссудодатель вправе:**

2.1.1. В любое время контролировать соблюдение условий эксплуатации и использования Имущества на соответствие с условиями настоящего Договора, осматривать Имущество.

2.1.2. Вносить в настоящий Договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в законодательство Российской Федерации.

2.1.3. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением Имущества в результате его использования Ссудополучателем.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

**2.2. Ссудодатель обязан:**

2.2.1. Предоставить Имущество Ссудополучателю в состоянии, пригодном для его использования, в целях, указанных в п. 1.3 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.2. Передать Имущество Ссудополучателю в течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора по акту приема-передачи.

2.2.3. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня окончания срока безвозмездного пользования принять Имущество от Ссудополучателя по акту возврата имущества.

**2.3. Ссудополучатель вправе:**

2.3.1. В любое время отказаться от Договора, письменно известив об этом Ссудодателя не позднее чем за 30 (тридцать) рабочих дней.

**2.4. Ссудополучатель обязан:**

2.4.1. В течение 2 (двух) дней со дня подписания настоящего Договора принять Имущество от Ссудодателя по акту приема-передачи имущества.

## 2.4.2. Использовать Имущество в целях, которые указаны в пункте 1.2 раздела 1 настоящего Договора, с соблюдением технических, санитарных, противопожарных и иных требований, предъявляемые к пользованию нежилых помещений, требований к антитеррористической защищенности Имущества, эксплуатировать Имущество в соответствии с принятыми нормами эксплуатации.

2.4.3. Осуществлять деятельность (проводить мероприятия) согласно графику использования имущества;

2.4.4. Обеспечивать сохранность Имущества (в том числе находящегося в нем инвентаря и оборудования).

2.4.5. Нести все расходы на содержание Имущества и поддерживать Имущество в исправном состоянии.

2.4.6. Бережно относиться к Имуществу, обеспечивать его сохранность, а в случае порчи Имущества возместить Ссудодателю ущерб в полном размере.

2.4.7. Не производить перепланировку и переоборудование Имущества, не вносить каких-либо улучшений и изменений в Имущество не проводить капитальный ремонт Имущества без письменного согласия Ссудодателя.

2.4.8. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня окончания срока безвозмездного пользования передать Имущество Ссудодателю по акту возврата имущества.

2.4.9. Не препятствовать доступу Ссудодателя к Имуществу с целью осуществления контроля за его использованием.

2.4.10. В случае возникновения внутренних аварий тепло - энергетических сетей, возникших по вине Ссудополучателя, принимать все необходимые меры к устранению аварий и их последствий за свой счет, немедленно поставить в известность Ссудодателя, обеспечить незамедлительный доступ в Помещение работников ремонтно-эксплуатационной организации и аварийно-технических служб.

2.4.11. Осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт Имущества.

2.4.12. Застраховать Имущество за свой счет на весь срок безвозмездного пользования (если срок пользования Имуществом по договору безвозмездного пользования составляет более 30 дней) от рисков, наступление которых может привести к ухудшению его состояния и невозможности использования этого Имущества по его прямому назначению, предусмотренному настоящим Договором, и предоставить Ссудодателю документы, подтверждающие страхование Имущества в срок, не позднее двух месяцев со дня заключения договора безвозмездного пользования. При этом дата начала срока действия договора страхования не должна быть позже даты акта приема-передачи Имущества. Срок действия договора(-ов) страхования не должен быть меньше срока настоящего Договора.

Имущество должно быть застраховано на сумму не ниже страховой стоимости, определенной в соответствии с законодательством о страховании.

2.4.13. Ссудополучатель возмещает Ссудодателю расходы за содержание переданного Помещения в размере, в порядке и в сроки, установленные в разделе 3 настоящего договора.

2.5. **Ссудополучатель не вправе:**

- сдавать Имущество или его часть в аренду, а также передавать любым другим способом Имущество или его часть в пользование третьим лицам;

- использовать право безвозмездного пользования Имуществом в качестве предмета залога или вклада в уставный капитал (фонд) других предприятий.

1. **Порядок возмещения расходов за содержание Помещения**

3.1. Ссудополучатель возмещает Ссудодателю расходы за содержание переданного Имущества, в том числе по оплате коммунальных услуг (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение), по эксплуатационному обслуживанию Имущества (аварийное обслуживание, вывоз ТКО), а также расходы на охрану Имущества от несанкционированного проникновения на него третьих лиц.

3.2. Возмещение Ссудополучателем расходов, указанных в п. 3.1 настоящего договора, производится при условии заключения соответствующего контракта (договора) Ссудодателем с ресурсоснабжающей организацией, поставщиком иных услуг.

3.3. Ссудополучатель оплату расходов, указанных в п. 3.1. настоящего договора осуществляет в следующем порядке:

- возмещение расходов за теплоснабжение - пропорционально площади переданного в пользование Имущества от общих расходов по зданию;

- возмещение расходов за электроснабжение - по фактическому расходу на основании показаний электросчетчиков (в случае отсутствия показаний – по данным предыдущего месяца с последующей корректировкой);

- возмещение расходов за водоснабжение, водоотведение - по фактическому расходу на основании показаний водосчетчика (в случае отсутствия показаний – по данным предыдущего месяца с последующей корректировкой);

- возмещение расходов за аварийное обслуживание - по фактическим расходам Ссудодателя пропорционально площади переданного в пользование Имущества от общих расходов по зданию;

- возмещение расходов за вывоз ТКО - по фактическим расходам Ссудополучателя пропорционально площади переданного в пользование Имущества от общих расходов по зданию;

- возмещение расходов на охрану Имущества от несанкционированного проникновения на него третьих лиц - по фактическим расходам Ссудодателя пропорционально площади переданного в пользование Имущества от общих расходов по зданию.

Показания приборов учета Стороны снимают совместно, в срок до 20 числа каждого месяца. При отсутствии показаний счетчиков либо при неисправности приборов учета (электросчетчика, водосчетчика) возмещение расходов за расчетный период производится по данным предыдущего месяца.

3.4. Стоимостная оценка расходов Ссудополучателя по оплате коммунальных и эксплуатационных услуг может быть изменена в связи с изменением действующих тарифов и цен на коммунальные услуги и цены договора на услуги (аварийное обслуживание, вывоз ТКО, охрана Имущества).

3.5. Ссудодатель на основании счетов ресурсоснабжающих организаций и поставщиков иных услуг в срок не позднее 20 числа каждого месяца выставляет Ссудополучателю счет на возмещение его затрат за предыдущий месяц. Ссудополучатель ежемесячно не позднее 25 числа получает самостоятельно счет на оплату услуг по содержанию переданного в пользование объекта недвижимого имущества в службе финансового регулирования и администрирования Ссудодателя. По письменному запросу Ссудополучателя счета могут направляться на указанный им электронный адрес с последующим подтверждением в виде простого почтового отправления.

3.6. Ссудополучатель, в срок не позднее последнего числа каждого месяца, оплачивает Ссудодателю выставленный счет путем перечисления денежных средств на счет Ссудодателя по следующим реквизитам:

-

-

-

-

* 1. За неисполнения или несвоевременного исполнения обязательств по оплате услуг за содержание переданного в пользование Имущества Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки обязательств.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Ссудодатель не отвечает за недостатки переданного в безвозмездное пользование Имущества, которые были им оговорены при заключении Договора или были заранее известны Ссудополучателю либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра Имущества или проверки его исправности при заключении Договора или передаче Имущества в безвозмездное пользование.

**5. Разрешение споров**

5.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**6. Изменение и расторжение договора**

6.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения и приложения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае расторжения Договора Ссудополучатель возвращает Имущество со всеми неотделимыми улучшениями по акту приема-передачи Ссудодателю в порядке и на условиях, предусмотренных [пунктами 1](consultantplus://offline/ref=7135F36C52F2B2AE6C19F2C6784111A06058C8DBD8DDF5AD91F3F9F9A36B8A92FF29876D97003570AEB9C807FE5E0AC4F8A4ABEB0AA160EDk9G6E), [3 статьи 623](consultantplus://offline/ref=7135F36C52F2B2AE6C19F2C6784111A06058C8DBD8DDF5AD91F3F9F9A36B8A92FF29876D97003570ACB9C807FE5E0AC4F8A4ABEB0AA160EDk9G6E) Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.4. В случае обнаружения факта самовольной реконструкции, искажающей первоначальный вид Имущества, по требованию Ссудодателя Ссудополучатель обязан привести Имущество в прежний вид за свой счет в срок, определяемый требованием Ссудодателя.

6.5. Неисполнение ссудополучателем обязанности по страхованию Имущества является основанием для расторжения Договора.

**7. Уведомления и сообщения**

7.1. Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме и будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телетайпу, по телеграфу, телефаксу или доставлены лично по юридическим адресам Сторон.

7.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомление или платеж не были произведены надлежащим образом.

7.3. Датой направления почтового уведомления или сообщения считается дата штемпеля почтового ведомства места отправления о принятии письма или телеграммы, или дата направления уведомления или сообщения по телетайпу, телефаксу, или дата личного вручения уведомления или сообщения Стороне, или дата соответствующей публикации.

**8. Срок действия Договора**

8.1. Настоящий Договор заключен на срок с \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

8.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

**9. Заключительные положения**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для управления имущественных отношений Администрации города Салехарда.

9.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются приложения:

- акт приема-передачи имущества (приложение N 1);

- расписание проведения занятий (мероприятий) (приложение № 2).

- акт возврата имущества (приложение № 3);

**10. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ссудодатель: |  | Ссудополучатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ссудодатель:** |  | **Ссудополучатель:** |
| \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись/Ф.И.О.) |  | \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись/Ф.И.О.) |

Согласовано:

Начальник управления имущественных отношений

Администрации города Салехарда

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.М. Белобородова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 1  к договору безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_ |

**Акт приема-передачи имущества**

г. Салехард \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице

(наименование МОО)

директора (заведующего) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (последнее, при наличии))

действующий на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации или Ф.И.О. (последнее, при наличии) индивидуального предпринимателя)

именуем \_\_ в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что в соответствии с п. 1.1 раздела 1 Договора безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом помещения от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает следующее муниципальное недвижимое имущество:

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.;

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.;

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м., расположенное по адресу: г. Салехард, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_ (далее – Имущество).

При передаче Имущества установлено следующее:

состояние: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

состояние санитарно-технического оборудования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

дефекты: выявлены /не выявлены (нужное подчеркнуть).

Ссудодатель Ссудополучатель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

М.П. М.П.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 2  к договору безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_ |

**График использования имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Понедельник | Вторник | Среда | Четверг | Пятница | Суббота | Воскресенье |
| с \_\_\_\_ часов  до \_\_\_ часов | с \_\_\_ часов  до \_\_ часов | с \_\_\_ часов  до \_\_ часов | с \_\_\_ часов  до \_\_ часов | с \_\_\_ часов  до \_\_ часов | с \_\_\_ часов  до \_\_ часов | с \_\_\_ часов  до \_\_ часов |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 3  к договору безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_ |

**Акт возврата имущества**

г. Салехард \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице

(наименование МОО)

директора (заведующего) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (последнее, при наличии))

действующий на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации или Ф.И.О. (последнее, при наличии) индивидуального предпринимателя)

именуем \_\_ в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что в соответствии с п. 2.4.8 раздела 2 Договора безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ Ссудополучатель возвращает, а Ссудодатель принимает следующее муниципальное недвижимое имущество:

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.;

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.;

- помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м., расположенное по адресу: г. Салехард, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_ (далее – Имущество).

При возврате Имущества установлено следующее:

состояние Имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

состояние санитарно-технического оборудования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

дефекты: выявлены /не выявлены (нужное подчеркнуть).

Ссудополучатель Ссудодатель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

М.П. М.П.